



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג חשוון תשפ"ה
14.11.24
679430024

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור בחירת מתכנן בתחום איטום
ל.מ. יעוץ ותכנון איטום בע"מ
הקמת מערך לבריאות הנפש במרכז רפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה

אורי גולדשטיין/ חזי צפניה - יו"ר הועדה/ מ"מ יו"ר
חסן אסמעיל - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
נעמה שטיינברג - חבר
גי'אק רוזנברג - חבר
אלי כהן - חבר

פרטי הפרויקט:

| שטח | מסגרת הפרויקט | אומדן הפרויקט | תקופת התקשרות מיום חתימת ההסכם ועד | סעיף תקציבי |
|-----------|---------------|---------------|------------------------------------|-------------|
| 4,700 מ"ר | 90,000,000 ₪ | 60,000,000 ₪ | 01.12.2029 | 67250302 |

המלצה ונימוקים של הועדה המקצועית לבחירה:

| יש לרשום רשום ו/או רשוי | מתכנן בפועל | המתכנן | סוג מתכנן | עוסק מורשה/ח.פ. |
|-------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|-----------------|
| מהנדס רשום ורשוי | יריב פלדשטיין | ל.מ. יעוץ ותכנון איטום בע"מ | איטום | 516577897 |

המלצה ונימוקים:
בעל ניסיון חיובי בעבודה במוסדות בריאות בפרויקטים מורכבים, בפרויקט מתכנן חדש במאגר המתכננים ויועסק לראשונה בפרויקט ע"י מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה.

שכה"ט:

| מסגרת שכה"ט בולל מע"מ (₪) | מסגרת שכה"ט לא בולל מע"מ (₪) | סה"כ שכה"ט בולל מע"מ (₪) | סה"כ שכה"ט (₪) | שכה"ט פיקוח עליון (₪) | אחוז שכה"ט פיקוח עליון | שכה"ט - א' ב' ג' (₪) | אחוז שכה"ט - א' ב' ג' | אחוז לשכר טרחה | אומדן ערך העבודה (₪) | סוג מתכנן |
|---------------------------|------------------------------|--------------------------|----------------|-----------------------|------------------------|----------------------|-----------------------|----------------|----------------------|-----------|
| 106,308 | 90,862 | 70,872 | 60,575 | 21,200 | 1.639% | 39,374 | 3.044% | 4.683% | 1,293,500 | איטום |

*** לפי תעריף משרד הביטחון



משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג חשוון תשפ"ה
14.11.24
679430024

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור בחירת מתכנן בתחום איטום
ל.מ. יעוץ ותכנון איטום בע"מ
הקמת מערך לבריאות הנפש במרכז רפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה

החלטת הועדה:

בהתאם למפורט ולהמלצת וועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים ולאחר בחינת 3 מתכננים ממאגר המתכננים בתחום איטום, ובהמשך להמלצת מרכז הפרויקט אדוארד חדאד, מחליטה הועדה:

2

לבחור ב" ל.מ. יעוץ ותכנון איטום בע"מ " ע.מ. 516577897 לתכנון איטום בפרויקט שבנדון

מסגרת שכה"ט עד 106,308 ₪ כולל מע"מ

נימוקים:

בעל נסיון חיובי בעבודה במוסדות בריאות בפרויקטים מורכבים, בפרויקט מתכנן חדש במאגר המתכננים ויועסק לראשונה בפרויקט ע"י מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה.

הערה - לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, קיימת אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 150,000 ₪ כולל מע"מ בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט - מימוש האופציה מותנה באישור וועדת מכרזים.

מס' סעיף תקציבי 67250302, משך ההתקשרות עד 1.12.29. זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

חתימת חברי הועדה:

| שם | תפקיד | חתימה |
|---------------------------|------------------------|-------|
| אורי גולדשטיין, חזי צפניה | יו"ר הוועדה / מ"מ יו"ר | |
| חסן אסמעיל | חשב המשרד | |
| סלה עטר - כץ | יועצת משפטית | |